



OKRESNÝ ÚRAD ŽIAR NAD HRONOM

pozemkový a lesný odbor

Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom

Číslo: OU-ZH-PLO-2016/000456
Č. záznamu: 0011683/2016

Žiar nad Hronom
dňa: 29. 03. 2016

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie vykonania projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Revištské Podzámčie

Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU ZH PLO“), ako príslušný orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a podľa § 1 a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

podľa § 14 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len “zákon č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov“)

nariaduje

vykonanie projektu pozemkových úprav v katastrálnom území **Revištské Podzámčie**, mesto Žarnovica, okres Žarnovica schváleného rozhodnutím Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkového a lesného odboru pod č. OU-ZH-PLO-2016/000456, č. záznamu 0007066/2016 zo dňa 22. 02. 2016, vypracovaného v zmysle § 2 ods. 1 písm. d) z dôvodu, že je to potrebné v záujme obnovenia alebo zlepšenia funkcií ekologickej stability v územnom systéme a celkového rázu poľnohospodárskej krajiny, ktorého zhotoviteľom je TEKDAN, spol. s r.o., Björnsonova 3, 811 05 Bratislava.

Dôvody

Rozhodnutím Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkového a lesného odboru č. OU-ZH-PLO-2016/000456 č. záznamu 0007066/2016 zo dňa 22. 02. 2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29. 03. 2016 bol v zmysle § 13 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, schválený rozdeľovací plán, plán spoločných zariadení a opatrení a plán verejných zariadení a opatrení projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Revištské Podzámčie, vypracovaný v zmysle § 2 ods. 1 písm. d) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ktorého zhotoviteľom je TEKDAN, spol. s r.o., Björnsonova 3, 811 05 Bratislava.

Vykonanie projektu spočíva vo vytýčení hraníc pozemkov v teréne vrátane trvalej stabilizácie nových hraníc a ich zameraní s následným vyhotovením geometrického plánu v katastrálnom území Revištské Podzámčie.

Pozemky, ktoré vlastníci ponechajú v nájme poľnohospodárskemu podniku sa vytýčia tým spôsobom, že sa v teréne vytýčia len význačné lomové body obvodu združených pozemkov a jednotlivé hranice pozemkov vzájomne združených pozemkov budú zakreslené v rozdeľovacom pláne ako nezreteľné hranice a súradnice ich lomových bodov budú uložené na pamäťovom médiu. Tieto budú v dokumentácii Okresného úradu Žiar nad Hronom, katastrálneho odboru a Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkového a lesného odboru.

Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní bol prerokovaný s užívateľmi pozemkov a s predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Revištské Podzámčie, dňa 09. 02. 2016. Termín prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní sa stanovuje **na deň právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav.**

Nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam zaniknú ku dňu právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav .


Je potrebné, aby si užívatelia pozemkov uzatvorili nové nájomné zmluvy s vlastníkmi nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav ku dňu právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav. Súčasne s týmto nariadením sa zverejňuje dohodnutý Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní, ktorý tvorí prílohu tohto nariadenia.

V zmysle § 14 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov sa toto nariadenie oznámi verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa nariadenie zverejní v meste Žarnovica, spôsobom v mieste obvyklým a na úradnej tabuli internetového portálu ministerstva vnútra na adrese www.minv.sk/?pozemkovy-a-lesny-odbor-49.

Príloha

Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní




Ing. Peter Kicko
vedúci odboru

Doručuje sa

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou
2. Mesto Žarnovica, Námestie SNP 33, 966 81 Žarnovica
3. SPF, regionálny odbor Zvolen, Nám. SNP 50, 960 01 Zvolen
4. Lesy SR, š.p., Železničná 13, 966 81 Žarnovica
5. Farma Boroš s.r.o., Hviezdoslavova 33, Nová Baňa, 968 01
6. Kremeň – Eko s.r.o., 230 Horná Ždaňa, 966 04